

Aanwezig:

ontwikkeling terrein, alternatieve ontsluiting driehoek

De structuurvisie van de Groene Zoom is 9 jaar oud. De woningen die tot nu toe ontwikkeld zijn aan Harderwijkse en Ermelose zijde zijn allen vastgelegd in de bestemmingsplannen, behalve het gedeelte bij Sight. Binnen de structuurvisie Groene Zoom is er geen ruimte meer om meer woningen te ontwikkelen, in de structuurvisie wordt gesproken over een maximale toename van ca. 50 woningen.

Bij ontwikkeling van het terrein Sight en mogelijk het terrein [REDACTED] kan gemotiveerd worden afgeweken van de structuurvisie waarbij er mogelijkheden zijn om meer woningen te bouwen dan in de structuurvisie staat aangegeven. Een nieuwe visie maken voordat de ontwikkeling bij Sight kan starten is niet wenselijk omdat dit veel vertraging oplevert. Beide gemeenten geven aan om nieuwe ontwikkelingen in de omgevingsvisie mee te nemen en niet in een aparte visie van het gebied. Een nieuwe visie is niet noodzakelijk als er gemotiveerd wordt afgeweken en belangrijke waarden uit de structuurvisie Groene Zoom worden geborgd. Hiervoor zijn aanvullende en nieuwe afspraken nodig tussen Harderwijk en Ermelo op ambtelijk en bestuurlijk niveau.

Sight heeft sinds kort een nieuwe adviseur, deze is op de hoogte van de wens om een alternatieve ontsluiting voor de Driehoek te realiseren. De ontsluiting zal integraal onderdeel moeten worden van de ontwikkeling van het gebied. Zodra er ontwikkelingen zijn bij Sight wordt er contact opgenomen met Ermelo om te verkenen of samenwerking met [REDACTED] mogelijk is. Bij ontwikkeling zijn aanvullende afspraken nodig tussen Harderwijk en Ermelo. [REDACTED] neemt projectleiding van Sight op zich.

[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

